

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Nr 1

1. Wykaz czynności serwisowo – konserwacyjnych

W ramach przeglądu serwisowo-konserwacyjnego jednostek zewnętrznych i wewnętrznych urządzenia klimatyzacji do wykonywania dwa razy w roku kalendarzowym należy:

1.1 Sprawdzić poprawność:

- a) Efektywności energetycznej urządzenia oraz połączeń elektrycznych i usunąć ewentualne usterki (tj. oczyszczenie styków, odizolowanie itp.).
 - b) Przepływu sygnałów między urządzeniem zewnętrznym, a jednostką wewnętrzną między klimatyzatorem, a pilotem sterującym. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości dokonać stosownej regulacji lub określić przyczynę – usterkę i sposób jej usunięcia.
 - c) Działania panela sterującego urządzeniem i realizacji wszystkich funkcji przewidzianych przez producenta, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości dokonać niezbędnej regulacji lub określić przyczynę - usterkę i sposób jej usunięcia,
 - d) Funkcjonowania mechanicznych elementów urządzenia. Przeprowadzić czyszczenie, niezbędną regulację i zakonserwować, zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia.
 - e) Parametrów wydajności chłodniczej urządzenia, przepływu (drożności), szczelności, ciśnienia i poziomu czynnika schładzającego w instalacji, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości określić przyczynę i usterkę usunąć. Każdorazowo przeprowadzić przedmuchiwanie przepłukiwanie i uzupełnienie czynnika chłodzącego.
 - f) Drożności i szczelności instalacji odprowadzającej skropliny, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości określić przyczynę i usunąć usterkę. Każdorazowo przedmuchać, przepłukać, a w razie konieczności wymienić uszczelniacze.
 - g) Uzyskiwanych z urządzenia temperatur nadmuchu ciepłego i schłodzonego powietrza w porównaniu z parametrami określonymi przez producenta, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przeprowadzić stosowną regulację lub określić przyczynę – usterkę i sposób jej usunięcia.
- 1.2. Oczyszczyć lub wymienić filtry zapachu i powietrza (tj. filtr węglowy) oraz przeprowadzić odgrzybianie klimatyzatorów zgodni z zaleceniami producenta urządzenia.
- 1.3. Przegląd, serwis i poprawność działania każdego klimatyzatora musi być potwierdzony przez użytkownika.
- 1.4. W ramach rocznych przeglądów serwisowo-konserwacyjnych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych urządzeń klimatyzacji wykonywanych dwa razy w roku kalendarzowym należy wykonywać w następujących terminach:
- a) przeglądy przed okresem letnim:
 - od 01.04.2018 r. do 30.05.2019 r.
 - od 01.04.2019 r. do 30.05.2019 r.
 - b) przeglądy po okresie letnim:
 - od 01.10.2018 r. do 31.10.2018 r.
 - od 01.10.2019 r. do 31.10.2019 r.

Wykaz klimatyzatorów w budynkach ZDiUM przy ul. Długiej 49

I.p.	budynek	pokój	typ	model	Numer fabryczny
1	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
2	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
3	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
4	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
5	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
6	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
7	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
8	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
9	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
10	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
11	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
12	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
13	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
14	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
15	A		zewnątrzny	INVENTOR	brak
16	A		zewnątrzny	SANYO	3433565
17	A		zewnątrzny	SANYO	3433565
18	A		zewnątrzny	SANYO	3433565
19	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
20	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
22	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
23	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
24	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
25	A		zewnątrzny	AIRWELL	7SP0661672
26	A		zewnątrzny	HITACHI	Brak (gwarancja)
27	A		zewnątrzny	HITACHI	Brak (gwarancja)
28	A		zewnątrzny	BLYSS	Brak
29	A		zewnątrzny	BLYSS	Brak
30	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
31	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
32	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
33	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
34	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
35	B		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
36	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
37	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
38	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500

39	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
40	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
41	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
42	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
43	B		zewnątrzny	MDV	Brak
44	B		zewnątrzny	DAKIN	brak
45	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
46	B		zewnątrzny	ROMIX	R470C/500
47	C		zewnątrzny	LENNOX	MHM21NO
48	C		zewnątrzny	LENNOX	MHM21NO
49	C		zewnątrzny	LENNOX	MHM21NO
50	C		zewnątrzny	LENNOX	MHM21NO
51	C		zewnątrzny	LENNOX	MHM21NO
52	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP061588
53	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP061672
54	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP061672
55	D		zewnątrzny	AIRWELL	Brak
56	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
57	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
58	D		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
59	D		zewnątrzny	E-A	ECO SP18050R407C
60	D		zewnątrzny	E-A	ECO SP18050R407C
61	D		zewnątrzny	FUJI ELEKTRA	brak
62	D		zewnątrzny	FUJI ELEKTRA	brak
63	D		zewnątrzny	VIVAX	ACP18CH50GEF/0
64	D		zewnątrzny	VIVAX	ACP18CH50GEF/0
65	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112438
66	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112455
67	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112440
68	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112442
69	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112444
70	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112453
71	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112441
72	D		zewnątrzny	INTECK	08BI112439
73	D		zewnątrzny	AIRWELL	Brak
74	E		zewnątrzny	BLYSS	Brak
75	E		zewnątrzny	BLYSS	Brak
76	E		zewnątrzny	BLYSS	brak
77	E		zewnątrzny	E-A	POB60234MF
78	E		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141

79	E		zewnątrzny	AIRWELL	7SP091141
80	F		zewnątrzny	LENOX	MHM21NO
82	F		zewnątrzny	LENOX	MHM21NO
83	F		zewnątrzny	LENOX	MHM18NO
84	F		zewnątrzny	LG	brak
85	A	1	wewnętrzna	INVENTOR	Brak
86	A	2	wewnętrzna	INVENTOR	brak
87	A	3	wewnętrzna	INVENTOR	brak
88	A	4	wewnętrzna	INVENTOR	brak
89	A	5	wewnętrzna	INVENTOR	brak
90	A	6	wewnętrzna	INVENTOR	B2VI-09
91	A	7	wewnętrzna	INVENTOR	brak
92	A	8	wewnętrzna	INVENTOR	brak
93	A	9	wewnętrzna	INVENTOR	brak
94	A	10	wewnętrzna	INVENTOR	brak
95	A	11	wewnętrzna	INVENTOR	brak
96	A	101	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
97	A	102	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022311
98	A	102a	wewnętrzna	AIRWELL	Brak
99	A	103	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
100	A	104	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
101	A	105	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
102	A	106	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
103	A	107	wewnętrzna	SANYO	SAPRR9AEH
104	A	108	wewnętrzna	SANYO	SAPRR9AEH
105	A	109	wewnętrzna	SANYO	SAPRR9AEH
106	A	109a	wewnętrzna	SANYO	SAPRR9AEH
107	A	110	wewnętrzna	SANYO	SAPRR9AEH
108	A	111	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
109	A	112	wewnętrzna	AIRWELL	7SP022310
110	A	117	wewnętrzna	INTERCK	0818X1890
111	A	118	wewnętrzna	BLYSS	NS9AU-09HRDN1
112	A	119	wewnętrzny	BLYSS	NS9AU-09HRDN1
113	A	Serwerownia	wewnętrzny	SANYO	19565
114	A	Serwerownia	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022311
115	A	12	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
116	A	12	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310

117	A	15	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
118	A	16	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
119	A	17	wewnętrzny	HITACHI	Brak (gwarancja)
120	A	18	wewnętrzny	Hitachi	Brak (gwarancja)
121	A	19	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022759
122	B	201	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
123	B	202	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
124	B	203	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
125	B	204	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
126	B	205	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
127	B	205a	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
128	B	206	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
129	B	207	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
130	B	208	wewnętrzny	MDV	NS12F/HRDN1-05
131	B	208	wewnętrzny	MDV	NS12F/HRDN1-05
132	B	209	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
133	B	210	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
134	B	211	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
135	B	212	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
136	B	213	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
137	B	214	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
138	B	215	wewnętrzny	DAKIN	FTXB2532V1B
139	B	216	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
140	B	216	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
141	B	111	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
142	B	103	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
143	B	104	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
144	B	104	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
145	B	104	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
146	B	104	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
147	B	104	wewnętrzny	AIREWLL	7SP022878
148	B	108	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
149	B	109	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
150	B	110	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
151	B	112a	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
152	B	112b	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
153	B	113	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
154	B	1	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022311
155	B	1	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022311

156	B	2	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
157	B	3	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
158	B	3a	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
159	B	4a	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
160	B	4b	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
161	B	5	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
162	B	6	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
163	B	7	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
164	B	8	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
165	B	9	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
166	B	10	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
167	B	102a	wewnętrzny	ROMIX	PO-B510123SK
168	B	11	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
169	B	2b	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
170	C	301	wewnętrzny	LENNOX	MHM12N
171	C	302	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
172	C	303	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
173	C	304	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
174	C	305	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
175	C	306	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
176	C	306	wewnętrzny	LENNOX	MHM18N
177	C	307	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
178	C	308	wewnętrzny	LENNOX	MHM12N
179	C	309	wewnętrzny	LENNOX	brak
180	C	310	wewnętrzny	LENNOX	MHM12N
181	C	kasa	wewnętrzny	LENNOX	brak
182	D1	laboratorium	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022311
183	D1	2	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
184	D1	2	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
185	D1	9	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
186	D1	6	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
187	D1	8	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022312
188	D1	4	wewnętrzny	AIRWELL	brak
189	D2	5	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
190	D2	10	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
191	D2	11	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4
192	D2	12	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022315
193	D2	13	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022316
194	D2	14	wewnętrzny	AIRWELL	Brak
195	D2	15	wewnętrzny	INTEC	NMKSB17HL4

196	D3	17	wewnętrzny	INTEC	Brak
197	D3	18	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
198	D3	21	wewnętrzny	INTEC	Brak
199	D3	16	wewnętrzny	AIRWELL	7SP22310
200	D4	20	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
201	D4	22	wewnętrzny	VIVAX	ACP-18CH50GEF
202	D4	Serwerownia	wewnętrzny	FUJI ELECTRA	brak
203	D4	19	wewnętrzny	VIVAX	ACP-18CH50GEF
204	D5	23	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022770
205	D5	24	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
206	D5	25	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
207	D5	26	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
208	D5	27	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
209	D6	28	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
210	D6	29	wewnętrzny	INTEC	Brak
211	D6	31	wewnętrzny	INTEC	NMKS B17HL4
212	D6	32	wewnętrzny	E-A	SOCK0133058
213	D6	32	wewnętrzny	INTEC	Brak
214	D6	33	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022759
215	E	5	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022311
216	E	5a	wewnętrzny	AIRWELL	7SP022310
217	E	6	wewnętrzny	BLYSS	Brak
218	E	7	wewnętrzny	BLYSS	Brak
218	E	8	wewnętrzny	BLYSS	Brak
219	E	9	wewnętrzny	E-A	S06K0133265
220	E	11	wewnętrzny	AIRWELL	Brak
221	E	12	wewnętrzny	AIRWELL	Brak
222	F	1	wewnętrzny	LENNOX	MHM18N
223	F	2	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
224	F	3	wewnętrzny	LENNOX	MHM12N
225	F	4	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
226	F	5	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
227	F	6	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
228	F	7	wewnętrzny	LENNOX	MHM12N
229	F	8	wewnętrzny	LENNOX	MHM09N
230	F	socjalny	wewnętrzny	LG	E12EM

2. Naprawa urządzeń – obowiązki Wykonawcy

- 2.1. diagnoza przyczyny niesprawności urządzenia do 24h od zgłoszenia
- 2.2. zgłoszenia w formie telefonicznej, fax, e-mail, pismo

- 2.3. Wykonawca przystąpi do usuwania usterek lub napraw urządzeń nie później niż w ciągu maksymalnie 48 godzin od przeprowadzenia przeglądu lub od otrzymania wezwania interwencyjnego
- 2.4. Wykonawca szacuje koszt naprawy, Zamawiający zleca naprawę
- 2.5. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć naprawę lub usunięcie usterki nie dłuższym niż 7 dni
- 2.6. Wykonawca każdorazowo na żądanie Zamawiającego przedstawia faktury źródłowe na zakup części i urządzeń, podległych naprawie lub wymianie
- 2.7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy
- 2.8. W ramach serwisu lub przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do wymiany elementów ulegających zużyciu.